

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дом
№ 160/1 Московское шоссе

с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

Площадь жилых помещений 1887,31 м²

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2022 г.	-16718,26
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	334598,175
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	8880
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	343478,175
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	320377,925
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	8880
	ИТОГО ДОХОДЫ	329257,925
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	ремонт парапетов	19400
	проверка сопротивления заземлителей и заземляющих устройств	1500
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	162384,1524
	Плата за управление	26709,85652
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	9389,6634
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	108709,056
	ИТОГО РАСХОДЫ	328092,7283
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2024 г	-15553,06
Справочно:		
	Задолженность за жителями на 1,01,2024 г.	314638,69

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова